

Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale

Elaborato aggiornato al Pare del Comitato Tecnico Provinciale n. 18 del 02/11/2016

SINDACI	COMUNE DI LIMANA Milena De Zorè
ASSESSORE ALL'URBANISTICA	COMUNE DI TRICHIANA Floriana Da Canal
SEGREARIO COMUNALE	COMUNE DI LIMANA Michela Rosato
SETE URBANISTICA	COMUNE DI TRICHIANA Lara D'Apollis
PROGETTO	COMUNE DI LIMANA E TRICHIANA Fabrizio Fiorillo
COORDINAMENTO	COMUNE DI LIMANA David Bernasconi
INDAGINI URBANISTICHE	COMUNE DI TRICHIANA Nicola Ardito
INDAGINI FORESTALI AGRICOLICHE AMBENTALI E VINCA	COMUNE DI TRICHIANA Barbara Curtis
INDAGINI GEOLOGICHE COMPATIBILITA' SISMICA	Studio associato Frison + Salce Franco Frison + Luella Salce Riccardo Fano Giulio Gallato
INDAGINI GEOLOGICHE AMBIENTALI E VINCA	Studio dottorati forestali associati Cassol e Scariot
INDAGINI GEOLOGICHE COMPATIBILITA' SISMICA	Erzo De Blasio Mauro Serafini
COMPATIBILITA' IDRAULICA	Luca Lucchetto Mauro Serafini
VAS - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	Studio associato Frison + Salce Stefano Cicolo Andrea Erzo
PROVINCIA	Paolo Centeleghe Anno Zo e Antonella Galantini

ALTRI VINCOLI

- ■ ■ ■ ■ Biotopi: Torbiera di Valpiana e prati umidi di Perazze* (art. n.29 N.T.)

FASCE DI RISPETTO

- Fasce di rispetto degli elementi puntuali (punti di presa dell'acquedotto, discariche, depuratori, Vasche Imhof, cimiteri)
- ▨ Fasce di rispetto di elettrodotti e gasdotti
- ▨ Fasce di rispetto delle infrastrutture stradali

INFORMAZIONI GENERALI

- Confine Comunale
- Confine PATI
- Idrografia
- Limite centri abitati (art. n.28 N.T.)

VINCOLI DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DI DIRETTIVE COMUNITARIE

RETE NATURA 2000 Direttiva 92/43/CE (art. n.9 N.T.)

- ▨ Siti di Importanza Comunitaria SIC
- ▨ Zone di Protezione Speciale ZPS

VINCOLI DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DI NORME STATALI

BENI CULTURALI D. Lgs 42/2004

- Ville, giardini e parchi i art.1 ex L. 1089/1939 (art. n.10 N.T.)
- Edifici pubblici con più di settant'anni i art. 10 (art. n.10 N.T.)
- Edifici religiosi (art. n.10 N.T.)

BENI PAESAGGISTICI D. Lgs 42/2004

- ▨ Corsi d'acqua i art. 142, lettere c) (art. n.11 N.T.)
- Torrente Cicogna
- Torrente Ardo
- Torrente Limana

ALTRO

- ▨ Vincolo idrogeologico-forestale R.D.L. 30.12.1923 n.3267 (art. n.12 N.T.)
- ▨ Vincolo sismico D.P.C.M. 3274/2003 (art. n.13 N.T.)

VINCOLI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE SUPERIORE

PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO P.A.I. (art. n.15 N.T.)

- ▨ Zone di pericolosità idraulica
- ▨ Zone di pericolosità geologica
- ▨ Zone di attenzione idraulica
- ▨ Zone di attenzione geologica
- ▨ Zone di attenzione geologica per fenomeno franoso non delimitato

PIANO TERRITORIALE REGIONALE DI COORDINAMENTO P.T.R.C.

- ▨ Ambienti naturalistici di livello regionale (art. n.16 N.T.)
- ▨ Centri storici di grande interesse - Allegato B.2.7 PTCP (art. n.18 N.T.)
- ▨ Centri storici di medio interesse - Allegato B.2.7 PTCP (art. n.18 N.T.)

VINCOLI DERIVANTI DALLA PRESENZA DI INFRASTRUTTURE

INFRASTRUTTURE PUNTUALI

- Punti di presa dell'acquedotto (art. n.20 N.T.)
- Discariche (art. n.21 N.T.)
- Depuratori (art. n.22 N.T.)
- Cimiteri (art. n.23 N.T.)
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (art. n.24 N.T.)
- Allevamenti zootecnici intensivi (art. n.25 N.T.)
- Cabina di decompressione/ Area di deposito gas (art. n.27 N.T.)

INFRASTRUTTURE LINEARI

- ▨ Elettrodotti alta tensione (art. n.26 N.T.)
- ▨ Gasdotti (art. n.27 N.T.)
- ▨ Viabilità principale (art. n.28 N.T.)

Comune di Limana:

- 1 Villa Piloni-De Castello
- 2 Villa Sacello, Zadra
- 3 Malga Van
- 4 Malga Pianezze
- 5 Malga Canal del Gat
- 6 Malga Montegal
- 7 Biblioteca loc. Col del Sole
- 8 Latteria turmaria di Valmorel
- 9 Edificio "Palaz" loc. Col Vendramel

Comune di Trichiana:

- 1 Palazzo ottocentesco (Municipio)
- 2 Villa Piloni, Federici, Foscolo
- 3 Villa Alpago Novello
- 4 Villa Agosti
- 5 Villa Piloni, maggiori - Valdetara
- 6 Ex-asilo, sala consiliare
- 7 Ex-Villa Polit
- 1 Uffici comunali
- 2 Scuola media
- 3 Canonica
- 1 Torrente Limana
- 2 Torreste Ardo
- 1 Casteldardo
- 2 Bussa del Tor
- 3 Nareon
- 1 Carfagnoli
- 2 Cavassico Inferiore
- 3 Cavassico Superiore
- 4 Frontin
- 5 Morgan
- 6 Paldier
- 7 Trichiana
- 1 Centore
- 2 Polentes
- 3 Ricomas
- 4 Valmorel
- 1 san'Antonio di Tortal

