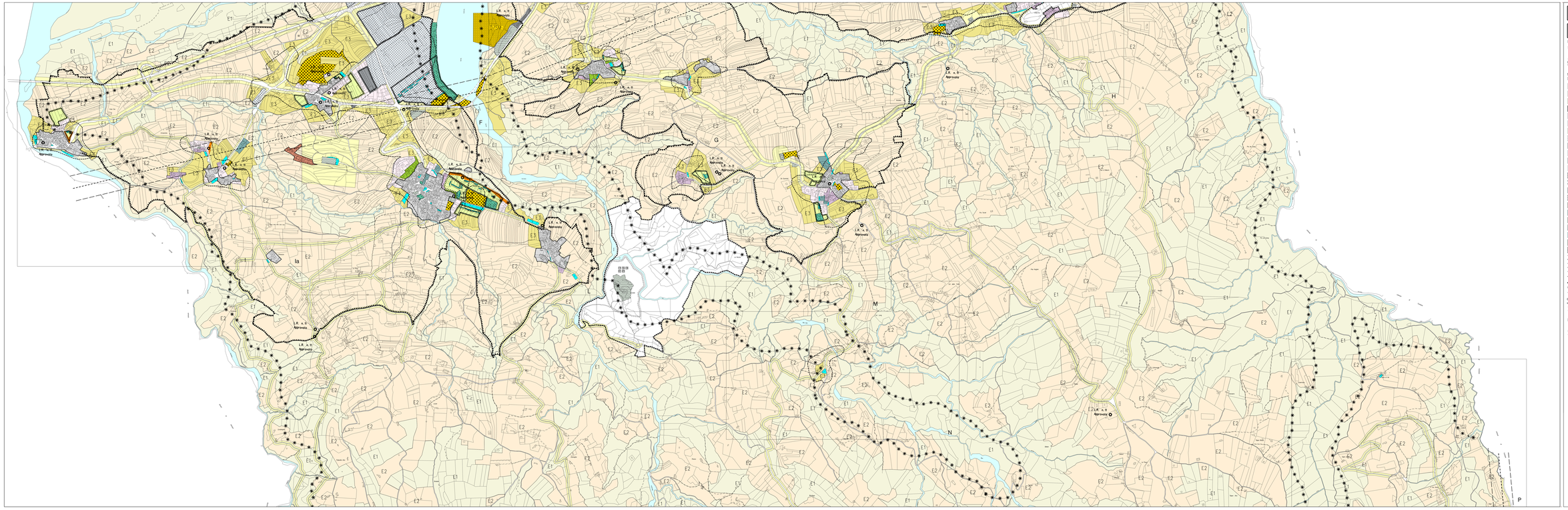

COMUNE DI MEL
Provincia di Belluno

1994
Settembre 2003
Variante generale
Elaborato adottato

P.R.G.

tav. 13 1

B

P.R.G. – INTERO TERRITORIO COMUNALE
Sc 1:5000 - C.T.R.T.N.E.

VARIANTE al P.R.G.
L.R. 61/85 - L.R. 11/2004
L.R. 21 dicembre 1999, n.11 art. 50, 1 - comma 4 lett. c
Adeguamento alle norme del piano urbanistico provinciale ai sensi della legge urbanistica regionale

IL SINDACO
Ing. Emilio Vello

IL PROGETTISTA
Dott. Arch. Pianificatore
Gianfranco Tonina
Dott. Arch. Pianificatore
Gianfranco Tonina

scala 1:5000

legenda

- zona E1
- zona E2
- zona E3
- zona 4
- zona B
- zona C1
- zona C2
- zona D1-insediamenti-artigianato di produzione
- zona D2-commercio direzionale-artigianato di servizio
- zona D3-villaggi turistici-campeggi-residenze-ricettive-attrezzature ricreative-sportive
- zona D4-agroindustriale
- zona D5-miste
- D/7/8-aree per attività sportivo-motoristiche
- perimetro strumenti attuativi vigenti
- aree per l'istruzione
- aree per attrezzature di interesse comune
- aree attrezzate a parco-gioco-sport
- aree per parcheggi
- aree di verde privato
- aree di verde attuativo con piano esecutivo
- aree di verde attuativo con piano esecutivo
- fasce e zone di rispetto o tutela
- discarica d'inerti
- limite area di rispetto cimiteriale
- limite area di rispetto idrogeologico
- limite area di rispetto acque
- tracciato elettrodotto in cavo aereo
- limite area di rispetto elettrodotto in cavo aereo
- perimetro centri storici
- zone di rispetto paesaggistico art. 27 del 23-03-94
- zone di rispetto paesaggistico D.Lgs. 490/99, lettera c)
- limite di rispetto paesaggistico D.Lgs. 490/99, art.139
- zone a rischio idrogeologico
- zone a rischio valanghe

CARATTERISTICHE SOLO INTERVENTI

- prevalenza coperto
- prevalenza scoperto
- progettazione unitaria
- ambiente tutte tutti
- percorsi pedonali
- scalinata
- ponte
- viabilità di progetto

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO

- limite di intervento
- tutti gli interventi
- limiti massimo ampliamento
- restauro filologico
- risanamento conservativo
- restauro propositivo
- ristrutturazione parziale
- ristrutturazione guidata
- demolizione e ricostruzione
- demolizione
- ristrutturazione
- ristrutturazione urbanistica
- zone di superficiaria
- fascia di servitù
- pilnt edilizi
- attività produttive in zona agricola
- attività produttive in zona agricola
- attività produttive fuori
- centro storico
- aree non utilizzabile per utilizzazione nuove volumetrie

ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI

- pietre in pietra
- capo di centralizzazione rampe
- antico forno di essicazione castagne
- monumento
- "capitelle" edicole religiosi
- pozzo coperto
- forno a legna
- piccolo nucleo in pietra con tetto a tegole
- ponte di accesso alla corte
- lavatoio
- fontana
- cisterna
- composte isolato
- sarcofago

ELEMENTI LINEARI SIGNIFICATIVI

- muro di sasso o pietra locale
- cordi di crepidi

VIABILITÀ ZONE NUDE

- conseguente all'attuazione
- isolato o unifamiliare
- bifamiliare
- a schiera
- in linea, a cortina, a corte
- a blocco
- a torre
- villa-villa(cordoni)
- a tallinia
- gruppo rilevante

PRECISIONI PARTICOLARI

- indagine geologica preventiva
- indagine archeologica preventiva
- indagine storica preventiva
- vincolo strumento urbanistico attuativo
- vincolo idrogeologico (R.D. n.3267, l'artiera ra.

Zetta Esse