

COMUNE DI
BORGO VALBELLUNA
P r o v i n c i a d i B e l l u n o

PROCESSO VERBALE DI DELIBERAZIONE
del CONSIGLIO COMUNALE
N. 41 del 30/12/2019

ad oggetto: ADOZIONE VARIANTE N. 3/2019 AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE (P.A.T.I.) DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. N. 14/2017 "DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DEL SUOLO E MODIFICHE DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11", PER LA SEZIONE DEL TERRITORIO DI TRICHIANA.

L'anno duemiladiciannove addì trenta del mese di Dicembre alle ore 20:30, nella Sala Consiliare del Municipio di Lentiai, è riunito in Prima convocazione ed in seduta pubblica il Consiglio Comunale. Sono presenti alla trattazione dell'argomento sopra specificato i signori:

N.	NOMINATIVO	RUOLO	P	A
1	CESA STEFANO	Sindaco	X	
2	DEOLA SIMONE	Consigliere	X	
3	FRAPPORTI MONICA	Consigliere	X	
4	ISOTTON ANNA	Consigliere	X	
5	BASSANELLO PIER-LUIGI	Consigliere	X	
6	CORSO MARILISA	Consigliere	X	
7	BORTOLINI ROSANNA	Consigliere		G
8	BEN GIAMPAOLO	Consigliere	X	
9	BERNARD MARTINO	Consigliere	X	
10	DEOLA RENATO	Consigliere	X	
11	TRINCERI CALOGERO MATTEO	Consigliere	X	
12	CENTA MARA	Consigliere	X	
13	COLLE FLAVIA	Consigliere	X	
14	DALL'ASEN OLIVIERO	Consigliere	X	
15	CIET MARTINA	Consigliere		G
16	DAL MAGRO DARIO	Consigliere	X	
17	VELLO ARMANDO	Consigliere		G

Presenti: **14**

Presiede il Sindaco Ing. Stefano Cesa.

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa Alessia Rocchi con funzioni consultive referenti e di assistenza.

Il Presidente, constatato che il Collegio è costituito in numero legale, dà inizio alla trattazione, in seduta pubblica dell'argomento sopra indicato.

COMUNE DI BORGO VALBELLUNA

Provincia di Belluno

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con Legge regionale Veneto n.1 del 24 gennaio 2019 è stato istituito il nuovo Comune di Borgo Valbelluna mediante fusione degli ex Comuni di Mel, Lentiai e Trichiana;

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 11 del 2004 "Norme per il governo del territorio", la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante il piano regolatore comunale (PRC) che si articola in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (P.A.T. se solo comunale o P.A.T.I. se intercomunale) ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (PI);
- con deliberazioni del Consiglio Comunale di Limana n. 8 del 29/03/2014 e del Consiglio Comunale di Trichiana n. 3 del 24/03/2014 è stato adottato il PATI, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica relativa alla valutazione Ambientale strategica (VAS) ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R. 11/2004 e successivamente il Comune di Limana, con DCC n. 9 del 04/04/2016, ed il Comune di Trichiana, con DCC n. 9 del 04/04/2016, hanno riadottato parzialmente il PATI con gli elaborati R1 Relazione, R2 Modifiche normative ed R3 Modifiche cartografiche;
- il suddetto Piano è stato approvato in Conferenza di Servizi in data 29.05.2017 ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. n. 11 del 2004 e ss.mm e ratificato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n.24 in data 30.05.2017;
- la delibera di Consiglio Provinciale n.24 in data 30.05.2017 è stata pubblicata nel BUR n. 60 del 23.06.2017 e, decorsi quindici giorni dalla pubblicazione, è divenuta efficace;
- una volta approvato il PATI, il Piano Regolatore Generale vigente acquista, ai sensi dell'art. 48, comma 5-bis, della L.R. 11/04, il valore e l'efficacia del P.I. per le sole parti compatibili con il PATI;

VISTA la L.R. Veneto n.14 del 06 giugno 2017 "disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11" (pubblicata sul Bur n. 56 del 9 giugno 2017), che promuove un processo di revisione sostanziale della disciplina urbanistica;

VISTA altresì la DGRV n. 668 del 15.05.2018 con la quale la Regione del Veneto ha individuato le quantità massime di consumo di suolo nel territorio regionale;

DATO ATTO che con deliberazione di G.C. n. 77 del 17/08/2017, l'ex Comune di Trichiana ha provveduto ad approvare la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata con i contenuti di cui all'art. 2, comma 1/e), della LR 14/2017, oltre alla scheda di cui all'art. 4, comma 5, della medesima norma;

DATO ATTO che la succitata deliberazione di G.C. n. 77/2017, unitamente ai relativi allegati, è stata trasmessa alla Regione Veneto con Prot.RV.n. 357765 in data 24/08/2017;

RITENUTO di dover apportare una prima variante al P.A.T.I. vigente per adeguarlo alla L.R. del Veneto n. 14/2017 ed alla DGRV n. 668 del 15/05/2018;

COMUNE DI
BORGO VALBELLUNA
P r o v i n c i a d i B e l l u n o

ATTESO che con Determinazione del Responsabile del Servizio Pianificazione del Territorio ed Edilizia Privata n. 397 del 29/08/2019, è stato conferito l'incarico professionale per la redazione della variante al P.A.T.I., in argomento, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.) formato dal Pian. Terr. Matteo Tres (mandatario), con studio in Via Verdi, 1/8 – Casarsa della Delizia (PN), e dal Pian. Terr. Alessio Faraon (mandante), con studio in Via San Giorgio, 2/a – Revine Lago (TV);

VISTA la documentazione inerente la variante al P.A.T.I. redatta dal R.T.P. sopra citato, trasmessa al Comune con nota prot. 25106 in data 19.12.2019 e costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Norme di Attuazione;
- Tavola 5._ – Ambiti di Urbanizzazione Consolidata (AUC) – Sezione di Trichiana;
- Dichiarazione di non necessità della V.Inc.A.;
- Asseverazione Idraulica;
- Asseverazione Sismica;
- DVD contenente gli elaborati sopra citati e Q.C. della variante;

ESAMINATO il contenuto della suddetta variante al P.A.T.I. e ritenuto lo stesso idoneo a disciplinare la pianificazione urbanistica riferita al territorio comunale;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'adozione della variante al P.A.T.I. in argomento;

VERIFICATO che potrà essere seguita, per l'adeguamento del vigente P.A.T.I. alla suddetta legge sul contenimento del consumo del suolo, la procedura semplificata di cui all'art.14, comma 1/b), della stessa citata L.R. n.14/2017;

PRECISATO che prima della approvazione definitiva della ridetta variante al Piano sarà acquisito il parere dell'Ente di competenza, (Genio Civile), già peraltro richiesto dal Comune;

DATO ATTO che trattandosi di materia pianificatoria di carattere generale, ai sensi dell'art. 78, comma 2, del D.Lgs. n.267/2000, non sussistono correlazioni immediate e dirette fra il contenuto della presente deliberazione e specifici interessi dei singoli consiglieri comunali, loro parenti o affini;

RILEVATO che dal presente atto non derivano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

VISTA la L.R. 11/2004 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, reso dal competente Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

COMUNE DI
BORGO VALBELLUNA
P r o v i n c i a d i B e l l u n o

Il **Sindaco**, rilevato che l'argomento in oggetto è stato trattato contestualmente ai punti 4 e 5 all'ordine del giorno, richiama quanto emerso nella discussione del punto 4 all'ordine del giorno, come riportato nel relativo verbale.

A seguito apposita votazione espressa in forma palese, con il seguente risultato proclamato dal Sindaco:

Presenti: n. 14 Consiglieri
Astenuti: n. 3 Consiglieri (Dario Dal Magro, Oliviero Dall'Asen e Flavia Colle)
Votanti: n. 11 Consiglieri
Favorevoli: n. 11 Consiglieri
Contrari: nessun Consigliere;

D E L I B E R A

- 1) **di adottare**, per le motivazioni in premessa, **la variante al P.A.T.I. per la Sezione del territorio di Trichiana** di adeguamento alla L.R. del Veneto n.14/2017 ed alla D.G.R.V. n. 668 del 15/05/2018, redatta dal R.T.P. formato dal Pian. Terr. Matteo Tres (mandatario), con studio in Via Verdi, 1/8 – Casarsa della Delizia (PN), e dal Pian. Terr. Alessio Faraon (mandante), con studio in Via San Giorgio, 2/a – Revine Lago (TV), costituita dagli elaborati indicati in premessa e depositati agli atti presso l'ufficio urbanistica del Comune;
- 2) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 14, comma 1/b) della L.R. 14/2017:
 - la variante al P.A.T.I. verrà depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede del Comune, decorsi i quali chiunque potrà presentare osservazioni entro i successivi trenta giorni;
 - dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio on line del Comune e con le modalità di cui all'art 32 della legge n. 69/2009;
 - successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni il Consiglio Comunale decide sulle stesse ed approva la variante al Piano in oggetto;
- 3) **di demandare** al Responsabile del Servizio Pianificazione del Territorio ed Edilizia Privata, nell'ambito dei propri poteri gestionali, la piena attuazione del presente atto, in particolare per quanto concerne i procedimenti previsti dalla L.R. 11/2004 e dalla L.R. 14/2017.

Ai sensi dell'art. 5, comma III della Legge 7.8.1990, n. 241 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento Amministrativo è il Sig./la Sig.ra [Bruno FONTANA] e che i soggetti interessati potranno accedere ai documenti presso Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata.

COMUNE DI
BORGO VALBELLUNA
P r o v i n c i a d i B e l l u n o

=====

Si dispone che la presente deliberazione venga pubblicata e comunicata con le modalità e nelle forme previste dalla legge, dallo Statuto e dai regolamenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il SINDACO
Stefano Cesa

Il SEGRETARIO COMUNALE
Alessia Rocchi

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

=====

La stampa di copia analogica del presente documento informatico, predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del Decreto Legislativo 12 febbraio 1993, n. 39, è valida ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3-bis, comma 4-bis del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82.